

О внесении изменений в решение Челябинской городской Думы от 22.11.2005 № 8/11 «О земельном налоге на территории города Челябинска»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Челябинска

**Челябинская городская Дума
РЕШАЕТ:**

1. Внести в решение Челябинской городской Думы от 22.11.2005 № 8/11 «О земельном налоге на территории города Челябинска» следующее изменение:

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Установить для налогоплательщиков-организаций отчетные периоды: первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Налогоплательщики уплачивают земельный налог в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.»

2. Внести в приложение 1 к решению Челябинской городской Думы от 22.11.2005 № 8/11 «О земельном налоге на территории города Челябинска» следующие изменения:

1) в подпункте 1) пункта 1 слова «доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект» заменить словами «части земельного участка, принадлежащей на объект недвижимого имущества»;

2) подпункт 2) пункта 3 изложить в следующей редакции:

«2) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением земельных участков, занятых индивидуальными жилыми домами, части земельного участка, принадлежащей на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства).»

3. Внести в приложение 2 к решению Челябинской городской Думы от 22.11.2005 № 8/11 «О земельном налоге на территории города Челябинска» следующее изменение:

дополнить новым пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Управляющие компании промышленных технопарков, включенных в реестр промышленных технопарков и управляющих компаний промышленных технопарков в

соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2019 года № 1863 «О промышленных технопарках и управляющих компаниях промышленных технопарков», и резиденты промышленного технопарка, включенные в реестр, формирующийся управляющими компаниями, – в отношении земельных участков, находящихся в границах территории промышленных технопарков, в целях ведения промышленного производства и (или) сельского хозяйства (в случае агропромышленного технопарка (агробιοтехнопарка), и (или) научно-технической деятельности, и (или) инновационной деятельности в течение шести последовательных налоговых периодов, начиная с 1 января 2024 года.».

4. Внести настоящее решение в раздел 3 «Экономика, финансы, бюджет города» нормативной правовой базы местного самоуправления города Челябинска.

5. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на заместителя Главы города по экономическому развитию и инвестициям И.В. Постнова.

6. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по бюджету, экономике и муниципальному имуществу (А.В. Шмидт).

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель
Челябинской городской Думы

А.В. Шмидт

Исполняющий полномочия
Главы города Челябинска

Н.С. Рыльская