

О внесении изменений в решение Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом города Челябинска

Челябинская городская Дума
Р Е Ш А Е Т:

1. Внести изменения в приложение 3 «Часть 3.1. Карта градостроительного зонирования города Челябинска» к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» в части градостроительных зон 04 25 и 04 26 в Советском районе города Челябинска (приложение 1), в части градостроительной зоны 04 40 в Советском районе города Челябинска (приложение 2), в части градостроительной зоны 04 41 в Советском районе города Челябинска (приложение 3), в части градостроительной зоны 04 65 в Советском районе города Челябинска (приложение 4), в части градостроительной зоны 05 01 в Центральном районе города Челябинска (приложение 5), в части градостроительной зоны 06 01 в Калининском районе города Челябинска (приложение 6), в части градостроительных зон 05 38 и 06 23 в Калининском районе города Челябинска (приложение 7), в части градостроительной зоны 07 14 в Курчатовском районе города Челябинска (приложение 8), в части градостроительной зоны 07 20 в Курчатовском районе города Челябинска (приложение 9).

2. Внести в приложение 8 «Часть 5. Перечень территориальных зон» к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» следующие изменения:

1) дополнить таблицу 21 «Б.6 Зона лечебно-профилактических учреждений» строкой 86 следующего содержания:

86.	04 40 08 Б.6	
-----	--------------	--

2) дополнить таблицу 28 «В.1.2 Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки в зонах стабилизации» строкой 805 следующего содержания:

805.	07 14 11 В.1.2	
------	----------------	--

3) дополнить таблицу 34 «В.3.1 Зона высотной жилой застройки в зонах развития» строкой 98 следующего содержания:

98.	05 38 12 В.3.1	
-----	----------------	--

4) исключить из таблицы 28 «В.1.2 Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки в зонах стабилизации» строку 460 следующего содержания:

460.	04 41 08 В.1.2	
------	----------------	--

5) исключить из таблицы 41 «Г.5 Зона производственно-коммерческой деятельности» строки 44, 45 следующего содержания:

44.	07 20 01 Г.5	
45.	07 20 03 Г.5	

3. Внести настоящее решение в раздел 6 «Градостроительство» нормативной правовой базы местного самоуправления города Челябинска.

4. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска.

5. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по городскому хозяйству и градостроительству (К.В. Ветхов).

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Челябинской городской Думы

А.В. Шмидт

Глава города Челябинска

Н.П. Котова