

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
Муниципального унитарного предприятия «Челябинские коммунальные тепловые сети» в сфере теплоснабжения на 2024 год**

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС					Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																														
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Профинансировано к 2024 году	Финансирование, в т.ч. по годам 2024	Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)																			
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Всего	в том числе:									в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки резервного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)																								
					Тепловая сеть		Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть		Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	ПИР	СМР				в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки резервного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)																																	
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно-исчислении), км	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно-исчислении), км	6.1			6.2	6.3					6.4	6.5	7.1			7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.8	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10										
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																																																				
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																																																				
1.1.1.	Строительство теплотрассы от ТК IX-3а (проектир.) до границы земельного участка нежилого здания по ул. Трудовая, 18-А	-	тепловая сеть	Зона ЕТО 02	-	-	-	-	-	50	0,952	0,02	подземный	0,0476	2024	2024	1 268,27	0,00	1 268,27	0,00	1 268,27	-	-	-	1 268,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
1.1.2.	Строительство теплотрассы от ТК XVI до наружной стены жилого дома по ул. Прокатная	-	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	-	-	-	-	-	80	9,727	0,04	подземный	0,5832	2024	2024	1 844,86	0,00	1 844,86	0,00	1 844,86	-	-	-	1 844,86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												
1.1.3.	Строительство теплотрассы от ТК 11а (проектир.) до наружной стены жилого дома по ул. Западная, 75	-	тепловая сеть	Зона ЕТО 03	-	-	-	-	-	70	0,14	0,14	подземный	0,0035	2024	2024	4 551,39	0,00	4 551,39	0,00	4 551,39	-	-	-	4 551,39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
1.1.4.	Строительство теплотрассы от ТК 14-1 до наружной стены жилого дома по ул. Лизы Чайкиной	-	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	-	-	-	-	-	80	6,968	0,24	подземный	0,418	2024	2024	7 257,91	0,00	7 257,91	0,00	7 257,91	-	-	-	7 257,91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
1.1.5.	Строительство теплотрассы от ТК 7-17 до наружной стены жилого дома по ул. Турбинная, 64	-	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	-	-	-	-	-	100	13,186	0,15	подземный	0,791	2024	2024	8 881,83	0,00	8 881,83	0,00	8 881,83	-	-	-	8 881,83	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
1.1.6.	Строительство теплотрассы от ТК 45-10 до границы земельного участка нежилого здания по ул. Солнечная	-	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	-	-	-	-	-	100	21,936	0,08	подземный	0,767	2024	2024	2 927,47	0,00	2 927,47	0,00	2 927,47	-	-	-	2 927,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																																				
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																																																				
1.3.1.	Реконструкция теплотрассы от ТК 7-16 до разветвления врезки на жилой дом 65 по ул. Турбинная	74:36:0000000:62655	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	133	26,91	0,06	подземный	0,81	150	46	0,06	подземный	1,601	2024	2024	2 596,94	103,88	2 493,06	0,00	2 596,94	-	-	-	2 596,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
1.3.2.	Реконструкция теплотрассы от разветвления врезки на жилой дом 65 до разветвления врезки на жилой дом 63 по ул. Турбинная	74:36:0000000:62655	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	133	23,46	0,18	подземный	0,6	150	46	0,18	подземный	1,391	2024	2024	9 502,07	380,08	9 121,99	0,00	9 502,07	-	-	-	9 502,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
1.3.3.	Реконструкция теплотрассы (для детского сада в микрорайоне Яблочный) от т.2-3А до т.2-3А' по ул. Линейная	74:36:0000000:62733	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	500	872,37	0,134	подземный	61,06	700	2700	0,134	подземный	61,3798	2024	2024	13 995,86	559,83	13 436,03	0,00	13 995,86	-	-	-	13 995,86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																																				
Всего по группе 1																		52 826,60	1 043,79	51 782,81	0,00	52 826,60	-	-	-	52 826,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																																				
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																																																				
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																																				
3.1.1.	Реконструкция участка теплотрассы от ТК 29-2 до ЦТП Первозерный ул. Мамина, 3	74:36:0000000:62513	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	400	540	2,798	подземный	30,44	400	660	2,798	подземный	30,44	2023	2024	301 821,48	12 072,86	289 748,62	12 072,86	289 748,62	0,00	36 784,22	252 964,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												
3.1.2.	Реконструкция участка теплотрассы от ЦТП Порт-2 до ТК 25-1, от ТК 25-1 до ТК 25-14а, от ТК 25-1 до ТК 25-8	74:36:0000000:62516 (объект 60, 61)	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	400/300	540/250	1,222	подземный	34,8/8,52	400/300	660/310	1,222	подземный	34,8/8,52	2023	2024	92 236,74	3 689,47	88 547,27	3 689,47	88 547,27	0,00	-	88 547,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
3.1.3.	Реконструкция участка теплотрассы от ТК 4-5 до ТК 4-20 по ул. Ш. Металлургов	74:36:0113003:164	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	500	775	2,296	подземный	42,6	500	930	2,296	подземный	42,60	2023	2024	307 347,21	12 293,89	295 053,32	12 293,89	295 053,32	0,00	-	295 053,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
3.1.4.	Реконструкция участка теплотрассы от ТК 3-3 до ТК 3-7 по ул. Ш. Металлургов	74:36:0000000:2931	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	400	540	2,436	подземный	45,5	400	660	2,436	подземный	45,50	2023	2024	267 541,81	10 701,67	256 840,14	10 701,67	256 840,14	0,00	-	256 840,14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
3.1.5.	Реконструкция участка теплотрассы от ТК 12-1 до ТК 12-4 по ул. Ш. Металлургов	74:36:0000000:6304	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	500	775	0,922	подземный	44,31	500	930	0,922	подземный	44,31	2023	2024	69 790,49	2 791,62	66 998,87	2 791,62	66 998,87	0,00	-	66 998,87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
3.1.6.	Реконструкция участка теплотрассы от ЦТП 12-18 через ТК132-29, ТК132-30, ТК 132-33 до ТК132-34 по Комсомольскому проспекту (ул. Чичерина, 8)	74:36:0000000:62587	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	400	540	0,9	подземный	19,28	400	660	0,9	подземный	19,28	2023	2024	105 814,52	4 232,58	101 581,94	4 232,58	101 581,94	0,00	-	101 581,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
3.1.7.	Реконструкция участка теплотрассы от ТК 12-6 до ТК13-2-3 по ул. Ш.Металлургов	74:36:0000000:6304	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	400	365	0,772	подземный	15,5	400	442	0,772	подземный	15,50	2024	2025	74 268,51	2 970,74	71 297,77	0,00	2 970,74	71 297,77	-	-	-	2 970,74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
3.1.8.	Реконструкция участка теплотрассы от ТК 13-2-3 до ТК 13-18 по ул. Комаровского	74:36:0000000:9896	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	400	540	1,992	подземный	32,55	400	660	1,992	подземный	32,55	2024	2025	136 361,10	5 454,44	130 906,66	0,00	5 454,44	130 906,66	-	-	-	5 454,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												
3.1.9.	Реконструкция участка теплотрассы от ТК 15-1 до ТК 15-7 по ул.50-летия ВЛКСМ	74:36:0000000:6281	тепловая сеть	Зона ЕТО 01	400	540	0,732	подземный	32,55	400	660	0,732	подземный	32,55	2024	2025	63 820,62	2 552,82	61 267,80	0,00	2 552,82	61 267,80	-	-	-	2 552,82	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												

